



## ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ (Δ13η)  
ΤΜΗΜΑ Φ.Μ.Α.Π.**

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2005

Αρ. Πρωτ: 1122550/477/0013

**ΠΟΛ: 1161**

Ταχ. Δ/ση: Ερμού 23-25  
10184 Αθήνα  
Τηλέφωνο: 210 3375360  
FAX: 210 3236438  
E-mail: kefalaio-b1@ky.ypoik.gr

**Σ.Α.Τ.Ε.**

**ΘΕΜΑ: «Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης ειδικού φόρου επί των ακινήτων έτους 2006 και δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται με αυτή».**

## **Α Π Ο Φ Α Σ Η**

### **Ο Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ Ο Ι Κ Ο Ν Ο Μ Ι Κ Ω Ν**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 17 του ν. 3091/2002 (Φ.Ε.Κ. 330Α'/24-12-2002) «Κατάργηση φορολογικών απαλλαγών και άλλες διατάξεις».
2. Την 1067780/82/Γ0013/9-6-1994 ΠΟΛ 1149 (Φ.Ε.Κ. 549 Β') Απόφαση Υπουργού Οικονομικών, «Τροποποίηση, βελτίωση και κωδικοποίηση των διατάξεων που αφορούν τη φορολογητέα αξία μεταβιβαζομένων με οποιαδήποτε αιτία ακινήτων εντός σχεδίου κατά το αντικειμενικό σύστημα» όπως ισχύει.
3. Την 1129485/479/Γ0013/3-12-1996 ΠΟΛ 1310 (Φ.Ε.Κ. 1152 Β') Απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Προσδιορισμός με αντικειμενικά κριτήρια, κατ' άρθρο 41α του ν. 1249/1982, αξίας κτισμάτων ακινήτων τα οποία

## Σ.Α.Τ.Ε.

βρίσκονται σε περιοχές που δεν ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού».

4. Την 1079551/105/Γ0013/11-7-1994 ΠΟΛ 1173 (Φ.Ε.Κ. 554 Β') Απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

5. Την 1108284/384/Γ0013/25-2-1995 ΠΟΛ 1241 (Φ.Ε.Κ. 825 Β') Απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

6. Την 1129487/480/Γ0013/3-12-1996 ΠΟΛ 1311 (Φ.Ε.Κ. 1152 Β') Απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

7. Την 1107357/5686/ΔΤΥ ΠΟΛ 1220/16-11-1999 (Φ.Ε.Κ. 2082 Β') Απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Επέκταση της εφαρμογής του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας γης εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού που δεν έχουν ειδικούς όρους δόμησης στους Νομούς Αιτ/νίας κ.λπ.»

8. Την 1121210/6271/ΔΤΥ ΠΟΛ 1266/27-12-1999 (Φ.Ε.Κ. 2260 Β') Απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Επέκταση της εφαρμογής του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας γης εκτός σχεδίου πόλης και οικισμών που δεν έχουν ειδικούς όρους δόμησης στους Νομούς Δράμας κ.λπ.»

9. Την Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών 37930/ΔΙΟΕ/1264/14-10-2005 (ΦΕΚ 1432 Β') για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό.

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Για το έτος 2006 ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης ειδικού φόρου επί των ακινήτων εταιρειών, έχει ως το υπόδειγμα, που επισυνάπτεται ως παράρτημα της απόφασης αυτής.

2. Η δήλωση θα υποβάλλεται σε ένα αντίτυπο.

3. Τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα κράτους μέλους της Ε.Ε. πλην της Ελληνικής, απαιτείται να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

4. Η δήλωση του ειδικού φόρου επί των ακινήτων εταιρειών έτους 2006, απαιτείται να συνοδεύεται από τα φύλλα υπολογισμού της αξίας ακινήτων

(έντυπα 1 – 5, Κ1 – Κ9 και Α.Α. ΓΗΣ) και τις βεβαιώσεις που προβλέπονται για την συμπλήρωσή τους.

### **Σ.Α.Τ.Ε.**

5. Η δήλωση της παραγράφου 1 της απόφασης αυτής, είναι δυνατόν να υποβληθεί σε φύλλο που έχει εκτυπωθεί σε απλό μηχανογραφικό χαρτί, χωρίς οποιαδήποτε συρραφή, εφόσον είναι στις διαστάσεις του εντύπου της δήλωσης ειδικού φόρου επί των ακινήτων εταιρειών και αναγράφονται επακριβώς οι στήλες και τα λοιπά στοιχεία του εντύπου. Τα φύλλα υπολογισμού της αξίας ακινήτων (έντυπα 1 – 5, Κ1 – Κ9 και Α.Α. ΓΗΣ) είναι δυνατόν να υποβληθούν σε μηχανογραφικό χαρτί, εφόσον περιλαμβάνονται όλα τα στοιχεία που περιέχονται στα οικεία φύλλα.

6. Ο προϊστάμενος Δ.Ο.Υ., μπορεί να ζητήσει την προσκόμιση και οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού στοιχείου, όταν κατά τον έλεγχο της δήλωσης το κρίνει απαραίτητο.

7. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:** Υπόδειγμα δήλωσης.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΠΕΖΑΣ**